

VERSENYEZTETÉSI FELHÍVÁS

Tiszagyulaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 15/2024. (III. 26.) számú határozata alapján **versenyeztetési eljárás keretében értékesítésre meghirdeti** az önkormányzat tulajdonát képező alábbi ingatlanokat:
Tiszagyulaháza belterület, 406 hrsz-ú, 1932 m², kivett beépítetlen terület,
Tiszagyulaháza belterület, 407 hrsz-ú, 1907 m², kivett beépítetlen terület,
Tiszagyulaháza belterület, 408 hrsz-ú, 1882 m², kivett beépítetlen terület,
Tiszagyulaháza belterület, 414 hrsz-ú, 1900 m², kivett beépítetlen terület,
Tiszagyulaháza belterület, 416 hrsz-ú, 1944 m², kivett beépítetlen terület.

Valamennyi ingatlan esetében a **kiinduló licitár bruttó 400.000,-Ft. A jelentkezés benyújtásának határidejéig (2024. április 19. 12:00) fizetendő bánatpénz összege ingatlanonként 50.000,- Ft.** Egy személy több ingatlanra is jelentkezhet. A bánatpénzt az önkormányzat 61200230-10106547 számú költségvetési elszámolási számlájára kell befizetni „bánatpénz” megjegyzéssel. Nem saját bankszámláról való utalás esetén a jelentkező nevét is fel kell tüntetni a megjegyzésben. Több ingatlanra való jelentkezés esetén egyösszegben is utalható a bánatpénz.

A versenytárgyalás ingatlanonként külön-külön kerül lefolytatásra.

- A versenytárgyaláson csak olyan személy vehet részt, aki a versenyeztetési felhívásban foglalt feltételeket elfogadja, a bánatpénzt határidőig befizette, továbbá helyi adótartozása, valamint Tiszagyulaháza Község Önkormányzata irányába egyéb jellegű lejárt kötelezettsége nincs.
- A versenytárgyalás nyertese a versenytárgyalás lefolytatásától számított 30 napon belül köteles megkötni a szerződést, és a – bánatpénzzel csökkentett – vételárat egy összegben kiegyenlíteni.
- Szerződéskötés csak természetes személlyel vagy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezettel lehetséges.
- Információ kérhető személyesen Tiszagyulaháza Község Önkormányzatánál (Tiszagyulaháza, Kossuth u. 25. Művelődési Ház épülete) vagy telefonon a (06) 52/391-990 telefonszámon.

A jelentkezés határideje: 2024. április 19. (péntek) 12:00 óra
Versenytárgyalás időpontja (külön értesítés nélkül): 2024. április 23. (kedd) 9:30 óra
Versenytárgyalás helye: Tiszagyulaháza Község Önkormányzata
4097, Tiszagyulaháza, Kossuth u. 25. Művelődési Ház.

Jelentkezni az alábbi módon lehet:

- E-mailben: onkormanyzat4097@gmail.com, az e-mail tárgya „Versenytárgyalásra jelentkezés” legyen.
- Postai úton: a Tiszagyulaháza Község Önkormányzata 4097, Tiszagyulaháza, Kossuth u. 25. címre. A borítékon fel kell tüntetni a „Versenytárgyalásra jelentkezés” feliratot. Postai feladás esetén a beadási határidő napjáig beérkezett pályázatokat tudja a kiíró befogadni.
- Személyesen: a Tiszagyulaháza Község Önkormányzata 4097, Tiszagyulaháza, Kossuth u. 25. címen.

Az e-mailben és a jelentkezési dokumentumban fel kell tüntetni:

- a jelentkező nevét és lakóhelyét (lakcímkártya szerint)/székhelyét, nem természetes személy esetén a képviselő nevét vagy meghatalmazást a képviselőre,
- valamennyi megvásárolni kívánt ingatlan helyrajzi számát.

A kiíró fenntartja azon jogát, hogy a versenytárgyalást – indoklás nélkül is – eredménytelennek minősítse!

Tiszagyulaháza, 2024. április 3.


Mikó Zoltán
polgármester

